



Hoi Home
Inmobiliaria

Hoi Home

Jerez de la Frontera

Teléfono: 615612591

e-mail: info@hoihome.es

Referencia: **91-HH0079**
Tipo inmueble: Casa Adosado
Operación: Venta
Precio: **299.900 €**
Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11407
Zona: Los Villares



M² construidos: 130
Metros de parcela: 212
Dormitorios: 3
Aseos: 1

Suelo de: parquet
Garajes: 1
Baños: 1
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: individual
Antigüedad: 2006
Armarios: 2

Descripción:

En venta preciosa casa adosada en esquina, con una excelente orientación este-oeste que garantiza luz natural durante todo el día. La vivienda cuenta con 130 m² construidos sobre una parcela de 212 m², ofreciendo amplios espacios y una gran calidad de vida.

En la zona exterior encontrarás un bonito patio delantero con aparcamiento privado y un magnífico naranjo que produce hasta 120 kg de naranjas por temporada. Desde el patio lateral se accede al amplio patio trasero, totalmente pavimentado con hormigón impreso y con una agradable zona de porche ideal para disfrutar al aire libre. En este espacio se encuentra también un mueble de almacenamiento donde se ubican la lavadora y la secadora.

En la planta baja se accede a un hall de entrada que da paso a un aseo con ventana al exterior, un luminoso salón-comedor con ventanas a ambos lados y vistas a los patios, y una cocina totalmente amueblada y equipada con acceso directo al patio trasero.

En la planta superior se distribuyen tres dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados, y un baño completo con bañera y ventana al exterior. La vivienda dispone además de un gran sótano diáfano, perfecto para habilitar como sala de juegos, gimnasio o zona de ocio, y un trastero independiente.

Cuenta con suelos de tarima, aire acondicionado en el salón y en el dormitorio principal, y placas solares para un mayor ahorro energético.

Una vivienda cómoda, luminosa y muy cuidada, situada en una zona tranquila de Los Villares, lista para entrar a vivir.

¡Ven a visitarla y no dejes pasar esta oportunidad!
