



Jerez de la Frontera

Teléfono: 615612591

e-mail: info@hoihome.es

Referencia:	<b>HH074</b>
Tipo inmueble:	Terreno Solar Industrial
Operación:	Venta
Precio:	<b>145.000 €</b>
Estado:	Urbanizable



Población:	Jerez de la Frontera
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11591
Zona:	Guadalacín

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 1348

útiles: 1348

**Descripción:**

Se vende terreno industrial en la Ciudad del Transporte, Guadalacín, con una ubicación privilegiada en la entrada del polígono viniendo desde Sevilla. Dispone de 1.348 m<sup>2</sup> de superficie y una edificabilidad de hasta 950 m<sup>2</sup>, perfecto para dar forma a tu proyecto. El solar está vacío y listo para construir, aunque ya cuenta con un proyecto iniciado para hotel-cafetería, lo que supone una gran ventaja si tu idea es emprender en este ámbito. Se trata de una oportunidad única en una zona de gran crecimiento y máxima expansión. ¡Llámanos y te informaremos sin compromiso!