



Hoi Home
Inmobiliaria

Hoi Home

Jerez de la Frontera

Teléfono: 615612591

e-mail: info@hoihome.es

Referencia: **55-HH0046**
Tipo inmueble: Nave
Operación: Venta
Precio: **750.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11405
Zona: Norte



M² construidos: 1016
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Estancias: 3

Descripción:

Espectacular nave en venta, recientemente reformada. Construida sobre una parcela de 1016 m², cuenta con un patio privado de 410 m² y una nave de 600 m². La propiedad ha sido actualizada recientemente y dispone de una puerta de acceso para coches, así como grandes escaparates de cristal hacia la calle. Actualmente se encuentra alquilada, generando una rentabilidad aproximada del 6%, con posibilidad de incremento a partir del año 2027. Está ubicada en un sitio de gran paso, visible desde la Avenida Tío Pepe y rodeada de empresas como Mercadona y Aldi, que atraen a una gran afluencia de público. Solicita más información sin compromiso. Fotografías por privado