



Hoi Home  
Inmobiliaria

Hoi Home

Jerez de la Frontera

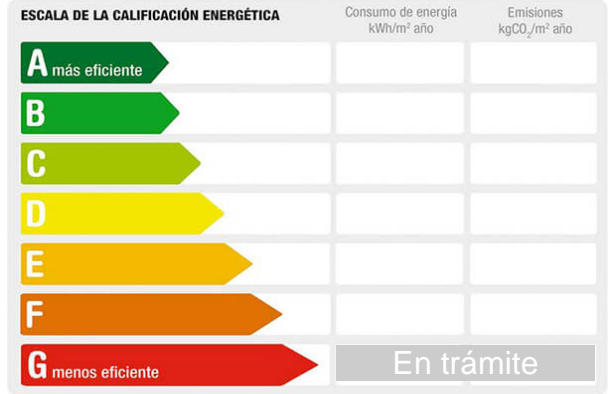
Teléfono: 615612591

e-mail: info@hoihome.es

Referencia: **54-HH0045**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **120.000 €**  
Estado: En bruto



Planta: Baja  
Población: Jerez de la Frontera  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11405  
Zona: Avenida Europa



**M<sup>2</sup> construidos:** 107      **útiles:** 115      **Estancias:** 2  
**Antigüedad:** 2007

### Descripción:

Ponemos a tu disposición este fantástico local situado en una zona estratégica, ideal para cualquier tipo de negocio. Ubicado en un área de gran tránsito peatonal y vehicular, este espacio destaca por sus 12,5 metros de fachada, lo que garantiza una excelente visibilidad desde el exterior.

Actualmente el local se encuentra en bruto, brindándote la posibilidad de adaptarlo completamente a tus necesidades y al estilo de tu negocio. La zona cuenta con promociones de viviendas nuevas en proceso, lo que asegura un incremento de la actividad y potenciales clientes.

Este local es perfecto para emprendedores o empresas que buscan un lugar con grandes posibilidades de crecimiento en un entorno dinámico y en constante desarrollo.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Ven a visitarlo y haz realidad tu proyecto.