



Hoi Home
Inmobiliaria

Hoi Home

Jerez de la Frontera

Phone: 615612591

e-mail: info@hoihome.es

Reference: **42-H0034**
Property type: House
Sale/rent: For sale
Price: **275.000 €**
Condition: To be reformed



Town: Jerez de la Frontera
Province: Cádiz
Postal code: 11403
Zone: Centro



Sqm built: 286 **Living area:** 252 **Antiquity:** 1900
Outward/Inward: outward

Description:

¡Tu casa ideal en el corazón de Jerez!

Ubicación privilegiada: a pocos metros de la Plaza del Arenal, en pleno centro histórico de Jerez. Esta propiedad está situada en una esquina, lo que le otorga una excelente iluminación y visibilidad.

Características destacadas:

Casa de 252 m², distribuida en dos plantas, con amplio espacio para personalizar.

Local comercial de 34 m², ideal para uso propio o como inversión.

Dos patios descubiertos, perfectos para disfrutar de la luz natural y el aire libre.

Posibilidad de construir una planta adicional, ampliando aún más tu espacio.

Estado: en reforma, lista para que la transformes en tu hogar o negocio soñado.

Vive en un lugar lleno de encanto, en una ubicación estratégica y con todas las posibilidades para crear el espacio que siempre imaginaste.

¡Contáctanos hoy mismo! No dejes pasar esta gran oportunidad.