



Hoi Home  
Inmobiliaria

## Hoi Home

Jerez de la Frontera

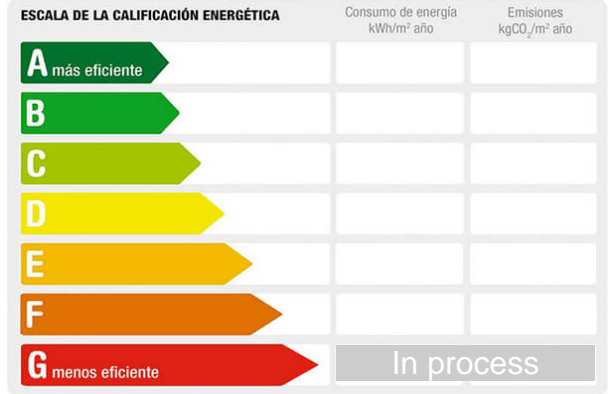
Phone: 615612591

e-mail: info@hoihome.es

Reference: **24-HH021**  
Property type: Commercial  
Sale/rent: For sale  
Price: **185.000 €**  
Condition: Semi renovated



Floor: Baja  
Town: Jerez de la Frontera  
Province: Cádiz  
Postal code: 11405  
Zone: El Bosque



**Sqm built:** 115      **Air conditioner:** cold/hot      **Hot water:** individual  
**Stays:** 3      **Bathrooms:** 1      **Toilets:** 1

### Description:

¡Oportunidad única! Local en venta en la exclusiva Urbanización del Bosque

¿Buscas el espacio perfecto para dar vida a tus ideas? Este espectacular local comercial de 115 m<sup>2</sup>, ubicado estratégicamente en una esquina y a pie de calle, es todo lo que necesitas.

Características destacadas:

Espacio versátil con una distribución ideal para adaptarse a cualquier proyecto.  
Cocina equipada, perfecta para emprender negocios gastronómicos o adaptarla a tus necesidades.  
Baño completo y aseo adicional, pensados para mayor comodidad y funcionalidad.  
Este local tiene un potencial único y está listo para convertirse en lo que siempre soñaste.

Visítalo sin compromiso y descubre por ti mismo todo lo que tiene para ofrecerte.

Para más información o para agendar tu visita, ¡contáctanos hoy mismo! No dejes pasar esta increíble oportunidad.