

## **Hoi Home**

Jerez de la Frontera

Teléfono: 615612591 e-mail: info@hoihome.es

Referencia: 102-HH0088

Tipo inmueble: Piso Bajo

Operación: Venta

Precio: 199.900 €

Estado: Buen estado

Planta: Baja

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11408

Zona: Sur

M<sup>2</sup> construidos: 94 Garajes: 1

Baños: 2 Antigüedad: 2003

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

Emisiones kgCO₂/m² año

C

D

E

Dormitorios: 3
Gastos de 77
comunidad/mes:

## Descripción:

Magnífico piso en venta en Residencial Las Bodegas.

Se trata de un piso bajo con patio privado, al que se accede desde uno de los dormitorios y con la posibilidad de abrir una salida también desde la cocina. Está ubicado en una de las zonas más demandadas de la zona sur de Jerez, dentro de una urbanización cerrada que ofrece piscina comunitaria, pistas deportivas y zona infantil, perfecta para disfrutar en familia.

La vivienda dispone de hall de entrada, cocina totalmente equipada y amueblada, amplio salón comedor, tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Además, cuenta con plaza de garaje subterránea (21 m²) y trastero (7 m²).

Una oportunidad única para vivir en una zona tranquila, con todas las comodidades y servicios a tu alcance. ¡Ven a visitarlo, porque te encantará!